

BELLINI ALVEAR

MARCELO T. ALVEAR 960, CABA.

Desde hace unos años, el Plan de Transformación del Microcentro Porteño está convirtiendo el barrio en un lugar ideal para vivir.

Se están creando espacios públicos de calidad, áreas verdes y comercios que invitan a permanecer, trabajar y disfrutar tanto de día como de noche. El objetivo es revalorizar la zona y profundizar el modelo de "Ciudad de los 15 minutos", que busca reducir los desplazamientos y fomentar la vida en la proximidad.



BELLINI ALVEAR

Ubicado en el corazón de Buenos Aires, Bellini Alvear despliega sus curvas con la elegancia y gracia de una bailarina. Su forma y funcionalidad se fusionan en una perfecta armonía.



“ Bellini es arquitectura, es urbanismo, y hace ciudad transformando el barrio. Nos sumamos aquí nuevamente a la modernización del centro con un producto único de espacios urbanos y unidades para todos los que les gusta disfrutar esta ciudad apasionante.

Ingeniero Germán L Franchino

“ La arquitectura de Bellini MT Alvear pone en valor a través de sus líneas y volumetría el ensamble de fachadas del propio proyecto con el entorno.

Arquitecto Damián Vinsón

VERSÁTIL & FLEXIBLE



Bellini Alvear es un edificio destinado a unidades de vivienda tipo loft. El proyecto destaca por su flexibilidad espacial y su diseño curvilíneo.

Bellini Alvear cubre una superficie de 15.600 m2, con 14 pisos que ofrecen unidades flexibles de hasta cuatro ambientes.

Además, cuenta con tres subsuelos destinados a estacionamiento. Los amenities incluyen una pileta, gimnasio y salón de usos múltiples de primera categoría. El edificio también alberga locales comerciales y gastronómicos en un ambiente verde y armonioso, alejado del bullicio de la ciudad.

El proyecto permite el uso del polo gastronómico, piscina y gimnasio no solo a sus habitantes sino también a los vecinos.

